

變更新北市三重區永德段 965 地號等 4 筆土地
都市更新事業計畫及擬訂權利變換計畫案公聽會開會通知單

聯絡人：蔡宜呈
聯絡電話：(02)8772-3969
聯絡地址：臺北市松山區八德路二段
348 號 14 樓

受文者：貴住戶

速別：普通

發文日期：111 年 11 月 22 日

發文字號：至建字第 111112201 號

附件：公聽會舉辦地點示意圖、公聽會簡報、公聽會傳單

開會事由：「變更新北市三重區永德段 965 地號等 4 筆土地都市更新事業計畫及擬訂權利變換計畫案」公聽會

開會時間：中華民國 111 年 12 月 6 日（星期二）下午 3 時 0 分

開會地點：新北市三重區忠孝路二段 30 號(新北市政府三重區和平市民活動中心)

出席單位(人員)：詳正本名單

說明：

- 一、本更新單元位於新北市政府於民國 104 年 4 月 27 日（新北府城更字第 1043433124 號）公告實施之「劃定新北市三重區永德段 965 地號等 4 筆土地都市更新地區」，依 99 年 4 月 20 日公告之「都市更新條例第 19 條、第 29 條」及 103 年 4 月 25 日公告之「都市更新條例施行細則第 6 條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元於民國 109 年 8 月 12 日（新北府城更字第 1094708941 號）取得都市更新事業計畫核定在案；此次因配合修正建築圖面變更事業計畫併同擬具都市更新權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、公聽會舉辦依 103 年 4 月 25 日公告之「都市更新條例施行細則第六條」規定，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表參加，並通知更新單元內土地、合法建物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上網頁 <http://www.reach-rich.tw/> 查詢。
- 五、有關本案資訊及計畫各章之必要資訊以簡報格式呈現，以雙掛號寄發予相關權利人。
- 六、會議簡報併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：新北市政府都市更新處、新北市三重區公所、新北市三重區永發里里長、三重區永德段 965 地號等 4 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家、李浩原建築師事務所、麗業不動產估價師聯合事務所、政大不動產估價師事務所、奇模工程有限公司、友宏不動產估價師聯合事務所。

備註：本案開會通知及相關會議資料以自行寄送方式通知土地所有權人、合法建築物所有權人及學者專家，其他相關單位以掛號附回執（雙掛號）寄出。

實施者 至德建設股份有限公司



變更新北市三重區永德段 965 地號等 4 筆土地都市更新 事業計畫及擬訂權利變換計畫案

更新單元範圍圖及公聽會舉辦地點示意圖

- 更新單元範圍：三重區大勇街以北，大勇街 82 巷以東、力行路一段 188 巷以西所圍之街廓範圍。
- 公聽會開會地點：新北市三重區忠孝路二段 30 號(新北市政府三重區和平市民活動中心)



- 更新單元
- ↓ 開會地點

